

Oggetto: integrazione deliberazione n. 2050 del 10.06.2002: iscrizione al patrimonio aziendale dell'edificio sito in Decimomannu, via Giardini, adibito a Poliambulatorio e dell'area parcheggio antistante.

Il Direttore Amministrativo
certifica

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal _____ resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi ed è stata posta a disposizione per la consultazione

IL DIRETTORE GENERALE

Coadiuvato dal

Direttore Amministrativo: Dott.ssa Laura Balata

Direttore Sanitario: Dr. Giuseppe Maria Sechi

PREMESSO che

- che con contratto repertorio n. 178 del 14.03.2003 registrato a Cagliari in data 19.3.2003 al n. 1304, serie 1, allegato al presente deliberato per farne parte integrante e sostanziale, è stata concessa alla ASL Cagliari, in diritto di superficie, un'area di proprietà comunale da destinare alla realizzazione di una struttura sanitaria poliambulatoriale;
- che con contratto repertorio n. 280 del 06.10.2006 registrato a Cagliari in data 13.10.2006 al n. 3967, serie 1, allegato al presente deliberato per farne parte integrante e sostanziale, è stata concessa alla ASL Cagliari, in diritto di superficie, un'area di proprietà comunale, antistante la nuova struttura sanitaria, da adibire a parcheggi e verde;
- che in data 03.06.2003 è stata autorizzata l'edificazione della struttura sanitaria, previo rilascio della concessione edilizia n. 48/03 del 03.06.2003;

CONSIDERATO che le aree in diritto di superficie si intendono concesse per la durata di 99 anni, a titolo gratuito, con l'unico limite di destinarle ad uso pubblico, al fine di costruire una nuova struttura per servizi sanitari poliambulatoriali e consentirne un accesso dignitoso e fruibile a tutti gli utenti mediante la realizzazione un'area parcheggio antistante l'edificio;

ATTESO che l'Asl ha provveduto a costruire le opere, con inizio lavori in data 19.04.2004 e ad approvare, con deliberazione n. 105 del 31.01.2008, il collaudo definitivo delle stesse con relativa iscrizione al bilancio di esercizio 2008;

Del 14.05.2009

CONSIDERATO, altresì, che con deliberazione n. 2050 adottata il 10.06.2002 si è disposta la classificazione dei beni di proprietà dell' Azienda Sanitaria Locale n. 8 – Cagliari in beni patrimoniali disponibili ed indisponibili, come risultante dalle disposizioni di tale deliberazione e di tutte le successive deliberazioni integrative;

ACQUISITI dall' Agenzia del Territorio i dati identificativi e di classamento degli immobili sopra citati ed appresso indicati:

- Poliambulatorio: F. 13, part. 1979, Zona Cens. U, Cat. D/4, Rendita € 14.496,00;
- Area parcheggi: F 13, Mapp. 1639 di mq 778; F 13, mapp. 1643 di mq. 442; F 13 mapp 1641 di mq 650;

PRESO ATTO del dispositivo dell'art. 34, comma 2 e 3, della L.R. 10/97 che assoggetta allo speciale regime giuridico dei beni patrimoniali indisponibili, quelli strumentali all'esercizio delle attività istituzionali aziendali e quelli diversi da questi ultimi al patrimonio disponibile ;

RITENUTO, pertanto, dover iscrivere la struttura poliambulatoriale al patrimonio indisponibile aziendale in quanto destinata all'erogazione dei servizi strumentali all'esercizio delle attività istituzionali aziendali e, il parcheggio antistante l'edificio al patrimonio disponibile;

VISTI:

- IL D.lgs. 502/92 e s.m.i.;
- Il titolo III della L.R. n. 10/97;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

per quanto sopra esposto:

- di integrare, ai sensi dell'art. 34 della L.R. 10/97, la deliberazione n. 2050 del 10.06.2002 come appresso indicato:
 - iscrizione al patrimonio indisponibile dell'Azienda del fabbricato sito in Decimomannu, via Giardini, distinto in catasto al F. 13, part. 1979, Zona Cens. U, Cat. D/4, Rendita € 14.496,00, destinato all'erogazione dei servizi poliambulatoriali a favore della cittadinanza locale e, pertanto, strumentali all'esercizio delle attività istituzionali aziendali;

Del 14.05.2009

- iscrizione al patrimonio disponibile dell'Azienda del parcheggio sito in Decimomannu, via Giardini, distinto in catasto al F 13, Mapp. 1639 di mq 778; F 13, mapp. 1643 di mq. 442; F 13 mapp 1641 di mq 650;
- di demandare al Servizio Patrimonio e Servizi Tecnici l'esecuzione del presente deliberato.

L.C.S.

Il Direttore Generale
Dott. Benedetto Barranu

Il Direttore Amministrativo
Dott.ssa Laura Balata

Il Direttore Sanitario
Dott. Giuseppe Maria Sechi

Il Resp.le Patr. e Serv. Tecn./Ing. M. Masia

Sett.Patr./D.ssa M.B.Zedda