

**Oggetto:** Lavori urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso il Padiglione E del P.O. SS. Trinità di Cagliari.  
Impresa Tepor S.p.a. - € 47.204,15 oltre IVA al 10%.

## Il Responsabile del Servizio

VISTO il D.Lgvo n. 502/92 così come modificato ed integrato dal D.Lgvo n. 229/99;

VISTA la Legge Regionale n.10/97;

VISTA la Legge Regionale n.10/2006;

VISTO il Regolamento di questa A.S.L., approvato con deliberazione n. 10523 del 30/12/96, n. 3273 del 03/06/1997 e n. 660 del 02/03/2004;

VISTA la deliberazione n. 232 del 09/02/2009 del Direttore Generale con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti di delega ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di competenza;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 09/02/2009 con la quale sono state attribuite all'Ing. Massimo Masia, le funzioni di Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici, afferente al Dipartimento dei Servizi Tecnico Logistici, per la durata di cinque anni;

PRESO ATTO che, come si evince dalla relazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico del P.O. SS. Trinità che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A", un tratto esterno di fognatura a servizio del Pad. E manifestava improvvisi e diffusi fenomeni di cedimento strutturale, con il conseguente palese spandimento lungo il prospetto del corpo di fabbrica di reflui provenienti dalle dotazioni igienico-sanitarie del Servizio di Psichiatria, Diagnosi e cura e Cura che occupa il fabbricato di cui trattasi;

ATTESO che tale stato di cose determinava un'inammissibile situazione di precarietà igienico-sanitaria, per gli utenti e per gli operatori, con gravi ripercussioni sulla funzionalità del servizio richiamato nel precedente punto;

CONSIDERATO che, stante la descritta grave situazione di precarietà igienico-sanitaria, il Direttore dei Lavori degli interventi di ristrutturazione e riorganizzazione del Presidio Ospedaliero, riteneva inderogabile e indifferibile disporre con ordine di servizio che l'Impresa Tepor S.p.a., assuntrice l'appalto richiamato, intraprendesse con assoluta tempestività tutte le attività necessarie per eliminare le situazioni di pericolo, il confinamento dei siti e la verifica delle situazioni di deterioramento che producevano la fuoriuscita dei liquami;

PRESO ATTO che, come dettagliatamente descritto nella relazione sopraccitata, il problema manifestatosi è da imputarsi al progressivo e continuo deterioramento dei collettori fognari che corrono lateralmente ai corpi di fabbrica dell'Ospedale, realizzati in cemento

---

rotocompresso, risalenti all'impianto della struttura ospedaliera e pertanto, particolarmente datati;

**RILEVATO** che l'Impresa Tepor S.p.a. intraprendeva con la dovuta tempestività tutte le lavorazioni necessarie disposte dal Direttore dei Lavori creando un collettore laterale provvisorio che ha scongiurato il blocco dell'attività del Servizio di Psichiatria, Diagnosi e Cura, ha di fatto eliminato i problemi igienico-sanitari dovuti allo spandimento dei liquami fognari, consentendo la ricostruzione del condotto fognario in condizioni di sicurezza per gli operatori;

**VISTO** il computo metrico redatto dai tecnici aziendali, comprensivo di tutti gli elaborati planimetrici, nel quale vengono descritte in modo analitico e dettagliato le lavorazioni da effettuare;

**CONSIDERATO** che l'urgenza e l'indifferibilità delle lavorazioni sopra descritte, ha determinato l'affidamento diretto dei lavori, da parte del Responsabile del Procedimento, all'Impresa Tepor S.p.a., la quale a tutt'oggi risulta essere l'impresa esecutrice dell'appalto concernente gli interventi di completamento, di ristrutturazione ed adeguamento alle normative di sicurezza ed agli standards di edilizia sanitaria finalizzati l'accreditamento del P.O. SS. Trinità di Cagliari;

**VISTO** l'art. 125 del Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. 163/2006) che disciplina i lavori, servizi e forniture in economia;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 1430 del 04/11/2008 con la quale è stato approvato il Regolamento aziendale per l'acquisizione dei lavori, servizi e forniture in economia e sono stati nominati i Responsabili del Procedimento;

**VISTO** il Regolamento aziendale per l'acquisizione dei lavori, servizi e forniture in economia il quale prevede che per lavori il cui importo contrattuale risulti non superiore ad € 50.000 (IVA esclusa) si possa prescindere dal confronto concorrenziale con affidamento diretto all'operatore economico individuato da parte del Responsabile del Procedimento;

**RITENUTO** opportuno, per le ragioni sopraccitate, ratificare e confermare l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, previa autorizzazione da parte del Responsabile del Procedimento;

**EVIDENZIATA** la legittimità dell'affidamento diretto dei lavori in economia sopradescritti, in relazione al costo non superiore ad € 50.000,00, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 163/2006 e della deliberazione n. 1430 del 04/11/2008 di approvazione del Regolamento aziendale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture in economia;

**VISTO** il preventivo di spesa che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera **"B"**, dell'Impresa Tepor S.p.a., relativa ai lavori citati in oggetto, dell'importo complessivo di € 47.204,15 oltre IVA al 10%, ritenuto congruo dal Responsabile del Servizio Tecnico;

**PRESO ATTO** che le somme previste rientrano nel bilancio di previsione pluriennale;

**ATTESTATO** - il rispetto dei principi di efficienza, efficacia, economicità e trasparenza;

---

- che trattasi di lavori il cui valore è inferiore a quello stabilito dalla normativa comunitaria quale soglia di riferimento, così come espressamente indicato dal comma 9 dell'art. 125 del D. lgs. 163/2006;
- che il ricorso alla presente spesa in economia rientra nelle ipotesi e nei casi contemplati dall'art. 125, D. lgs. 163/2006 e della citata deliberazione n. 1430 del 04/11/2008;
- che esaurita la fase istruttoria, con il presente atto si formalizza il provvedimento autorizzativo di affidamento dei lavori da effettuarsi;
- che in relazione all'importo affidato si procederà a contrattualizzazione a mezzo di scambio di corrispondenza secondo gli usi del commercio;
- che tutti gli atti citati, inerenti la presente procedura, sono tenuti presso il Servizio Tecnico;

VISTE le direttive del Direttore Generale prot. 3915/I del 29/12/97 e prot. 1268/I del 16/01/98 con cui è stata disposta l'attivazione delle nuove procedure contabili – amministrative e della contabilità generale a decorrere dal 01/01/98;

VISTO il D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006 ed il Regolamento aziendale per l'acquisizione dei lavori, servizi e forniture in economia;

CONSIDERATO che non sussistono conflitti di interesse con i soggetti con cui si andrà ad istaurare il rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento;

## **DETERMINA**

per i motivi esposti in premessa:

1. di ratificare e confermare, a favore dell'Impresa Tepor S.p.a., l'affidamento diretto dei lavori di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso il Padiglione E del P.O. SS. Trinità di Cagliari, per un importo complessivo di € 47.204,15 oltre I.V.A. al 10%;
  2. di provvedere alla liquidazione delle competenze a favore dell'Impresa Tepor S.p.a., relativa ai lavori di cui al punto 1), per un importo complessivo di € 47.204,15 oltre IVA al 10%, dopo la presa in carico da parte del Responsabile del Servizio Tecnico;
  3. di autorizzare il Servizio Bilancio al pagamento dei corrispettivi dovuti all'Impresa Tepor S.p.a., per l'esecuzione dei lavori in oggetto, entro 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura, sulla quale verrà apposta dal Servizio competente l'attestazione della regolarità e conformità dei lavori effettuati, dandone successiva comunicazione al Servizio Tecnico;
  4. di dare atto che la spesa complessiva di € 51.924,56 I.V.A. inclusa, farà carico sul conto di competenza del Bilancio di esercizio in corso;
  5. di provvedere alla comunicazione della presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale come previsto dall' art. 29, 2° comma L.R. 10/2006;
-

6. di dare atto che la comunicazione di affidamento del servizio terrà luogo di contratto secondo gli usi commerciali.

Letto, confermato e sottoscritto .

La presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio della A.S.L. dal \_\_\_\_\_ e resterà in pubblicazione per 15 giorni.

**IL RESPONSABILE DEL PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI**  
Ing. Massimo Masia

---