

OGGETTO: Immobile sito nel comune di Quartu Sant'Elena, via Leopardi, n. 14 – Proprietà Obino Chiara Rossana: rimborso registrazione contratto.

Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

VISTO il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;

VISTO il D.Lgs. 163/2006;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;

VISTA la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 9/02/2009, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;

PREMESSO che questa Amministrazione al fine di acquisire in locazione degli immobili da destinare all'ospitalità di gruppi di convivenza per l'abitare assistito per utenti del D.S.M., in armonia con il "Progetto strategico salute mentale: interventi straordinari per la riqualificazione dell'offerta dei servizi" di cui al DGR 49/28 del 05.12.2007, ha sottoscritto in data 08.07.2009 il contratto di locazione avente ad oggetto l'immobile sito in Quartu Sant'Ellena, Via Leopardi, n.14, di proprietà della Sig.ra Chiara Rossana Obino;

ATTESO che ai sensi dell'art. 8 del predetto contratto, le spese di bollo e di registrazione del presente contratto sono a carico delle parti in ragione della metà per ciascuna;

RITENUTO pertanto di dover provvedere al rimborso, per il 50% di quanto pagato (€ 273,00), come da ricevuta allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, per un importo pari ad € 136,50;

VISTA la legge 27.07.1978 n. 392;

CONSIDERATO che non sussistono conflitti di interesse con la proprietà;

D ETERMINA

Determinazione n. 1174**Del 26.08.2009**

- di rimborsare le spese di registrazione del contratto di locazione dell'immobile sito in Via Leopardi n.14 di proprietà della Sig.ra Chiara Rossana Obino, da destinare all'ospitalità di gruppi di convivenza per l'abitare assistito per utenti del D.S.M., nella misura del 50% dell'importo, per una somma pari ad € 136,50;
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il mandato di pagamento di € 136,50 in favore della proprietà a titolo di rimborso spese di registrazione del contratto di locazione sopraccitato;
- di imputare la relativa spesa agli esercizi di riferimento;
- di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Massimo Masia
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

Dott.ssa M.B. Zedda
Settore Patrimonio

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio della Azienda Sanitaria Locale a decorrere dal _____ e resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi