

OGGETTO: Liquidazione spese condominiali – Consuntivo 2008/2009 – Preventivo 2009/2010 – Immobile sito in Cagliari, via Manzoni, 75.

Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

VISTO

- il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;
- la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;

VISTA

- la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;
- la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;
- la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 9/02/2009, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;

PREMESSO che la cessata Unità Sanitaria Locale n. 20 di Cagliari disponeva l'assunzione in locazione dell'immobile in oggetto di proprietà della Signora Alessio Maria, con contratto stipulato il 26.02.1988, Rep. N. 59/88, successivamente recepito da questa Azienda con deliberazione n. 622/95;

ACQUISITA la nota n. 71577 del 28.09.2009, allegata sotto la lett. "A" alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con cui l'amministratore trasmette il verbale dell'assemblea condominiale con cui si approva il bilancio consuntivo gestione 2008/2009 e il bilancio preventivo gestione 2009/2010;

ATTESO che da suddetto verbale risulta per l'esercizio 2008/2009 e fino al mese di luglio 2009 un debito dell'Asl pari ad € 902,76, e per l'esercizio 2009/2010 una spesa preventivata pari ad € 249,00 al mese;

CONSIDERATO che in data 11.05.2009 questa Azienda comunicava alla proprietà la disdetta del contratto di locazione a far data dal 30.11.2009;

RITENUTO pertanto, di dover provvedere alla liquidazione a favore dell'Amministrazione condominiale di via Manzoni, 75, di complessivi € 1.898,76, di cui € 998,00 per gestione preventivo mesi agosto-novembre 2009;

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse con il beneficiario del presente provvedimento;

DETERMINA

per tutti i motivi esposti in premessa:

- di provvedere al pagamento delle spese condominiali relative all'immobile in sito in Cagliari, via Manzoni, 75, di proprietà della signora Alessio Maria, per un importo complessivo pari ad € 1.898,76 così ripartito:
 - o € 902,76, debito derivante dalla gestione del bilancio consuntivo 2008/2009;
 - o € 996,00, debito derivante dal bilancio preventivo 2009/2010 relativo alle mensilità agosto/novembre 2009;
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento sul C/C identificato con il numero IBAN IT24E076010480000013173083 intestato al Condominio di Via Manzoni, 75, Cagliari;
- di dare atto che la spesa complessiva di € 1.898,76 farà carico sul conto 0514030501 dell'esercizio in corso;
- di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29 comma 2, della L.R. n. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Massimo Masia
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

D.ssa M. Bonaria Zedda
Settore Patrimonio

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio della Azienda Sanitaria Locale a decorrere dal _____ e resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi