

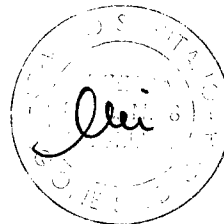
**OGGETTO:** Approvazione schema di convenzione per l'affidamento dell'estensione del servizio di pulizie ordinarie del padiglione "B" della Cittadella della Salute di Cagliari, via Romagna.

Il Direttore Amministrativo  
Certifica

27 NOV. 2009

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal \_\_\_\_\_  
resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi ed è stata posta a disposizione per la consultazione

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**



Coadiuvato dal

Direttore Amministrativo: Dr. Gianluca Calabrò

Direttore Sanitario: Dott. Ugo Storelli

SU PROPOSTA del Responsabile della S.C. Servizi Generali Alberghieri e Logistica il quale:

**PREMESSO**

- che con deliberazione n. 946 del 04.08.09 si è provveduto ad affidare il servizio di pulizie ordinarie per un anno, a partire dal 08.08.08, dei padiglioni "C" ed "E" siti presso la Cittadella della Salute di Cagliari, via Romagna, mediante Convenzione, alla Cooperativa Sociale "La Lanterna";
- che con deliberazione n. 535 del 20.04.09 si è provveduto ad affidare il servizio di pulizie ordinarie per un anno, a partire dal 11.05.09, del padiglione "D" presso la Cittadella della Salute di Cagliari, via Romagna, mediante convenzione, alla Cooperativa Sociale "Cellarius";

**VISTE**

- la nota prot. n. 100/09/lc del 07.10.09, integrata dalla nota prot. n.121/09/lc del 23.11.09, che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con la quale la Cooperativa Sociale "La Lanterna" propone l'affidamento, in estensione, del servizio di pulizie ordinarie del piano terra del padiglione "B" della Cittadella della Salute di Cagliari, via Romagna, di una superficie di circa 1280 mq, per costo mensile a mq. pari a € 2,90 iva esclusa;
- la nota del 05.10.09, integrata dalla nota del 23.11.09, che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con la quale la Cooperativa Sociale "Cellarius" propone l'affidamento, in estensione, del servizio di pulizie ordinarie del primo piano del padiglione "B" della Cittadella della Salute di Cagliari, via Romagna, di una superficie di circa 250 mq, per costo mensile a mq. pari a € 2,90 iva esclusa;

**PRESO ATTO** che con note prot. n. 12070 del 13.10.09 e prot. n. 12608 del 22.10.09, che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale, il Responsabile del Dipartimento di Salute Mentale nella Relazione dell'attività di Collaborazione tra D.S.M. e le Cooperative Sociali "La Lanterna" e "Cellarius", oltre a riferire che le suddette Cooperative hanno svolto il servizio di pulizie in maniera efficace, evidenzia che si è potuto inserire in un periodo di formazione al lavoro un totale, rispettivamente, di 11 utenti, di cui 4 sono stati assunti (di cui 2 sono anche soci) e di 6 utenti (di cui due

sono anche soci), e che l'incremento del volume d'affari consentirà l'inserimento lavorativo di ulteriori soggetti svantaggiati;

- RITENUTI i preventivi di spesa, che prevedono i seguenti importi:  
- La Lanterna € 30.892,13 iva esclusa;  
- Cellarius € 4.066,66 iva esclusa;  
economicamente congrui;
- VISTO l'art.5, L. 08.11.1991, n.381 in materia di disciplina delle cooperative sociali;
- VISTO l'art. 10, L.R. 22.04.1997, n.16 in materia di promozione e sviluppo della cooperazione sociale;
- VISTA la L.R. n. 10/97;
- VISTA la L.R. n. 10/2006;
- VISTA la L.R. n. 5/2008;
- VISTO il D.Lgs. n. 502/92 così come modificato ed integrato dal D.Lgs. n.229/99;
- PRESO ATTO del parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario



#### DELIBERA

Per tutto quanto sopra esposto:

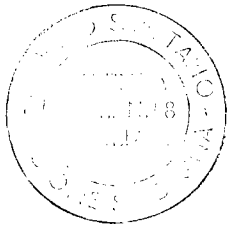
- 1) di affidare, fino alla fine dei rispettivi contratti, le seguenti estensioni di servizio di pulizie ordinarie:
    - alla Cooperativa Sociale "La Lanterna", con sede in Cagliari, Vico Arno, 1, il servizio di pulizie ordinarie del piano terra del padiglione "B" della Cittadella della Salute di Cagliari in via Romagna, secondo i termini e le condizioni dello schema di convenzione che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con decorrenza dal 01.12.2009 al 07.08.2010 per un importo complessivo pari a € 37.070,55 iva compresa, di cui € 396,00 per oneri della sicurezza per rischi di interferenza di cui al DUVRI allegato ed € 1.136,40 per oneri per la sicurezza specifici dell'attività d'impresa indicati in offerta;
    - alla Cooperativa Sociale "Cellarius", con sede in Selargius, via Boiardo, 3, il servizio di pulizie ordinarie del primo piano del padiglione "B" della Cittadella della Salute di Cagliari in Via Romagna, secondo i termini e le condizioni dello schema di convenzione che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con decorrenza dal 01.12.2009 al 10.05.2010, per un importo complessivo pari a € 4.879,99 iva compresa di cui € 240,00 per oneri della sicurezza per rischi di interferenza di cui al DUVRI allegato ed € 143,73 per oneri per la sicurezza specifici dell'attività d'impresa indicati in offerta.
  - 2) di autorizzare il Servizio Bilancio dell'Azienda all'emissione dei mandati di pagamento in favore delle suddette cooperative, entro 60 giorni dalla presentazione di regolari fatture;
  - 3) di dare atto che il canoni mensili, per il servizio di cui trattasi, faranno carico al Bilancio d'esercizio di competenza, conto n. 0506010103;
-

- 4) di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art.29 comma 2, della L.R. n.10/2006.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dr. Gianluca Calabrò)

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dott. Ugo Storelli)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
(Dott. Emilio Simeone)



La presente copia, composta di  
n. 93 fogli è conforme all'ori-  
ginale esistente presso questo Ufficio  
- DPR 28.12.2000 N. 445.

Cagliari, 27 NOV 2009

L'IMPIEGATO DELEGATO  
(Silvana Usai)

*Usai*

Serv. Gen. Alberghieri e Logistica/Dr. A. Gorini *AG*  
Il Responsabile Servizi Generali Alberghieri e Logistica/ Ing. R. Peralta

*Peralta*