

OGGETTO: Cittadella Sanitaria Ex Ospedale Psichiatrico – Cagliari. Ristrutturazione di un fabbricato all'interno dell'ex Ospedale Psichiatrico da adibirsi a sede dell'attività di intramoenia (Lotto n°1).
Liquidazione parcella Ing. Mario Pilleri per la Direzione Lavori (Lotto 1 –Stato finale).

Il Direttore Amministrativo
Certifica

La deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio Azienda U.S.L. 8 a partire dal _____ e resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi ed è stata posta a disposizione per la consultazione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Coadiuvato dal:

Direttore Amministrativo: Dr. Gianluca Calabrò;
Direttore Sanitario: Dr Ugo Storelli;

su proposta del Responsabile del Servizio, il quale :

PREMESSO che il Decreto Legislativo n° 254/2000, Art. 1 investimenti per l'attività libero professionale intramoenia – D. S.E.P. LL.PP. n° 675 del 17/06/2003, prevede per i lavori di ristrutturazione di un fabbricato all'interno dell'ex Ospedale Psichiatrico Cittadella Sanitaria da adibirsi a sede dell'attività di intramoenia, un finanziamento pari a € 5.164.568,99;

ATTESO che con delibera del Direttore Generale n. 2349 del 27 giugno 2002 si è provveduto all'affidamento dell' incarico professionale all' Ing. Mario Pilleri della progettazione e direzione dei lavori relativi agli interventi da realizzarsi presso l'Ex. Ospedale Psichiatrico secondo gli interventi di cui al citato finanziamento;

CONSIDERATO che con delibere del Direttore Generale:

- n° 1121 del 05/04/2004, si è approvato il progetto esecutivo globale di ristrutturazione dell' Ex. Ospedale Psichiatrico – Villa Clara – Cagliari, nel quale si accorpano gli interventi per la realizzazione di una Cittadella Sanitaria, redatto dall'Ing. Mario Pilleri;
- n° 221 del 28.01.2004, si è approvato il progetto definitivo ed esecutivo relativo al programma intramoenia art. 1 D.lgs. n. 254/2000, da effettuarsi presso l'ex. Ospedale Psichiatrico di Cagliari;
- n° 3173 del 01/10/2004, si è rettificata la delibera n° 221 del 28/01/2004 sopra citata e si è approvato il nuovo quadro economico;

- PRESO ATTO** che con deliberazione del Direttore Generale n° 2349 del 27/06/2002, si è provveduto ad attribuire l'incarico di Responsabile del Procedimento all'Ing. Pierpaolo Gessa e l'incarico della Progettazione e Direzione Lavori all'Ing. Mario Pilleri;
- RILEVATO** che con delibera n° 58 del 19/01/2005 successivamente rettificata con delibera n° 994 del 06/04/2005, si è disposta l'aggiudicazione dell'appalto per i lavori di ristrutturazione di un fabbricato all'interno dell'ex Ospedale Psichiatrico da adibirsi a sede dell'attività di intramoenia (Lotto n° 1) a favore dell'A.T.I. Andreoni S.r.l./Laterza Nicola, per un'importo complessivo di € 3.362.647,07 IVA e oneri per la sicurezza compresi;
- VISTO** il contratto d'appalto stipulato in data 07/04/2005 Rep. Gen. n. 109;
- VISTO** il verbale di consegna dei lavori in data 19/04/2005;
- PRESO ATTO** delle precedenti deliberazioni del Direttore Generale con le quali sono state liquidate complessivamente n. 9 rate in acconto a favore dell'impresa esecutrice dei lavori in oggetto, per un importo complessivo di € 3.695.355,25;
- RILEVATO** che per l'esecuzione di alcuni lavori integrativi finalizzati ad assicurare la piena funzionalità delle opere vennero redatte le seguenti perizie:
- perizia di variante n. 1 approvata con deliberazione del Direttore Generale n. 887 del 22/11/2006 per l'importo complessivo dell'opera di € 3.965.495,38 IVA ed oneri per la sicurezza compresi;
 - perizia di variante n. 2 approvata con deliberazione del Direttore Generale n. 322 del 20/03/2008 per l'importo complessivo dell'opera di € 4.094.329,45 I.V.A. ed oneri per la sicurezza compresi;
- VISTA** la delibera n. 146 del 10/02/2010 con la quale è stata approvata la relazione del Responsabile del Procedimento sul Conto Finale ed è stato approvato il Certificato di Collaudo tecnico – amministrativo, unitamente al Verbale di Visita Finale e alla Relazione di Collaudo;
- RITENUTO** necessario procedere alla liquidazione della fattura n. 14/2008 del 29/10/2008, debitamente controfirmata dal Responsabile del Procedimento Ing. Massimo Masia, dovuta all' Ing. Mario Pilleri per l'incarico della Direzione Lavori della Cittadella Sanitaria Intramoenia 1° Lotto – Stato Finale, di importo pari a € 51.921,38 IVA compresa, da cui detrarre la R.A. del 20%;
- VISTO** il D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006;
-

SENTITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e Sanitario;

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

1. di provvedere al pagamento della fattura n. 14/2008 del 29/10/2008, a favore dell' Ing. Mario Pilleri per l'incarico di Direzione Lavori di ristrutturazione di un fabbricato all'interno dell'ex Ospedale Psichiatrico, da adibirsi a sede dell'attività di intramoenia, presso la Cittadella Sanitaria , ammontante a € 51.921,38 IVA compresa, da cui dedurre la ritenuta d'acconto 20%;
2. di far fronte alla spesa complessiva di € 51.921,38 IVA compresa, da cui dedurre la ritenuta d'acconto 20% IVA compresa, a valere sul finanziamento ex Decreto Legislativo n° 254/2000, Art. 1 investimenti per l'attività libero professionale intramoenia e in virtù della D. S.E.P. LL.PP. n° 675 del 17/06/2003;
3. di provvedere alla comunicazione della presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale come previsto dall' art. 29, 2° comma L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto .

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dr. Gianluca Calabrò

IL DIRETTORE SANITARIO
Dr. Ugo Storelli

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dr. Emilio Simeone

Ing. Massimo Masia
Responsabile del Patrimonio e Servizi Tecnici
